

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

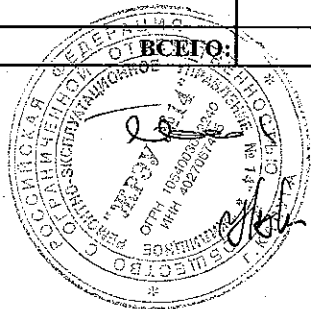
ул. Ст.Разина,43
3532,4 кв.м
351,2 /2103,2 кв.м
40

л/сч 2978

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 облс.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,01		622903	589620	622903	-33283	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-плюс" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.				2159082	2116085	2159082	-42997	
Ц/О	0,0236Гкал	61,55		1433542	1381075	1433542	-52467	АО " КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		651165	663933	651165	12768	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		74375	71077	74375	-3298	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-482356	2781985	2705705	2781985	-558636	
Текущий ремонт		2,28	-57337	87744	82085	124307	-99559	
Прочие доходы							0	
ВСЕГО:			-57337	87744	82085	124307	-99559	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	44.	ул.Ст.Разина д.43	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	6 779,06	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /044
февраль	11.	ул.Ст.Разина д.43	Ремонт ц отопления кв.39	шт.	3	2 001,42	Акт на аварийность от 20.02.2024г., согласно договора	14 /058
февраль	59.	ул.Ст.Разина д.43	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	12 202,71	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /106
февраль	64.	ул.Ст.Разина д.43	Очистка кровли от снега над кв.№20 общей площадью 58м2; очистка крыши балкона от снега в количестве 1шт. -п	дом(раз)	2	4 600,00	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.; Дог.подр. №1042 от 25.02.2024г. ИП Сучилин В.А.	14 /111
март	6.	ул.Ст.Разина д.43	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 744,88	Письмо ГЖИ №ДК-139-24 от 29.02.2024г.	14 /119
июнь	48.	ул.Ст.Разина д.43	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	3	3 193,61	Акт на аварийность от 28.06.2023г., согласно договора; Требование ОАО "КЭМЗ" №91/37-Б/н от 03.04.2024г.	14 /259
сентябрь	23.	ул.Ст.Разина д.43	Восстановление ц отопления кв.9, 43	шт. секций радиатора / шт.	7. / 4.	18 035,65	Акт на аварийность от 24.09.2024г., согласно договора	14 /350
октябрь	28.	ул.Ст.Разина д.43	Восстановление ц отопления кв.39. Ремонт ц отопления кв.41, 64	шт. секций радиатора / шт.	10. / 6.	18 598,14	Акт на аварийность от 08.10.2024г., согласно договора	14 /387
ноябрь	77.	ул.Ст.Разина д.43	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (80 квартир)	дом	1	11 200,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашицев К.М.	14 /495
декабрь	15.	ул.Ст.Разина д.43	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	7	42 951,67	Акт ГУ №251-Э-21 от 11.05.2021г.	14 /526

124 307,14

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина